

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу
Звенигород г, Санаторий Поречье тер, 35**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	581 990,85
Получено денежных средств	441 266,10
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	182 462,40
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	30 640,77
Диспетчерская служба	9 191,86
Услуги паспортного стола МФЦ	498,37
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	12 165,19
Текущий ремонт хоз.способом	123 501,82
Текущий ремонт подрядным способом	1 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства	0,00
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	4 106,45
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	78 599,23
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	79 672,99